

Către:

Primăria Municipiului Bistrița
Domnului Primar Gabriel Lazany

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BISTRIȚA
DIRECȚIA PATRIMONIULUI
INTRARE
11. MAI. 2026
Număr document _____
Nr. file _____

De la:

11. MAI. 2026

Asociația Patronatului Școlilor de Șoferi Bistrița-Năsăud

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BISTRIȚA
SERVICIUL RELAȚII PUBLICE
INTRARE 3
03. APR. 2026
Număr înregistrare 38271
Nr. file _____

Subiect: Solicitare de închiriere sau concesionare a unei părți din imobilul înscris în Cartea Funciară nr. 93608

Subsemnata, **Asociația Patronatului Școlilor de Șoferi Bistrița-Năsăud**, cu sediul în **Bistrița, Str. General Grigore Bălan Nr. 128, Jud. Bistrița-Năsăud**, reprezentata prin **Vaida Adrian** în calitate de **Președinte** vă adresăm respectuos prezenta solicitare prin care să analizați posibilitatea închirierii sau concesionării în exclusivitate unei părți din imobilul înscris în Cartea Funciară nr. 93608, proprietatea Municipiului Bistrița, respectiv parcare amenajată în vecinătatea pârtiei de schi din localitatea Unirea, str. Aerodromului, în vederea amenajării și desfășurării activităților specifice unui poligon pentru instruirea practică în conducerea autovehiculelor din categoriile AM, A1, A2 și A.

Această solicitare este determinată de o nevoie reală și actuală la nivelul municipiului Bistrița de existență a unui poligon, având în vedere faptul că, în prezent, nu există în municipiu un amplasament care să poată fi autorizat ca poligon pentru pregătirea practică aferentă categoriilor AM, A1, A2 și A. Din acest motiv, toți cursanții care doresc să susțină examenul pentru aceste categorii sunt nevoiți să se deplaseze la loc. Năsăud, situație care generează dificultăți logistice, costuri suplimentare și un disconfort evident atât pentru cursanți, cât și pentru instructorii auto.

Menționăm că amenajarea și utilizarea acestui spațiu ca poligon au în vedere respectarea prevederilor OMT nr. 733/2013 privind condițiile necesare pentru pregătirea practică în vederea obținerii permisului de conducere pentru categoriile AM, A1, A2 și A. Conform cerințelor legale aplicabile, poligonul destinat acestor categorii trebuie să permită realizarea unui traseu corespunzător, cu o lungime de aproximativ 84 m și o lățime de aproximativ 10

m, incluzând zone specifice pentru slalom, evitarea obstacolului, accelerare, frânare, întoarcere și controlul echilibrului.

În acest context, identificarea și punerea la dispoziție a unui amplasament adecvat în municipiul Bistrița ar crea premisele necesare pentru autorizarea unui poligon conform cerințelor legale, astfel încât pregătirea practică, iar pe viitor inclusiv examinarea candidaților, să se poată desfășura în condiții optime în cadrul municipiului.

Totodată, apreciem că locația solicitată, fiind situată la marginea orașului, este una potrivită pentru o asemenea destinație, întrucât ar facilita desfășurarea activităților specifice într-un cadru adecvat și organizat. În plus, o astfel de amplasare ar contribui la descongestionarea traficului urban, prin mutarea activităților de instruire practică într-un spațiu dedicat, și ar avea un impact pozitiv asupra siguranței rutiere, prin asigurarea unei pregătiri corespunzătoare a viitorilor conducători auto.

Considerăm că o asemenea soluție ar răspunde unei nevoi reale a comunității locale, având utilitate atât pentru școlile de conducători auto, cât și pentru cursanți, prin facilitarea accesului la pregătire practică în municipiul Bistrița și prin reducerea deplasărilor necesare în alte localități. De asemenea, pe termen mediu și lung, existența unui astfel de spațiu ar putea reprezenta un beneficiu inclusiv pentru organizarea examinării și pentru alte categorii, cu efecte favorabile asupra traficului din municipiu.

Menționăm că activitățile desfășurate în acest perimetru vor avea un caracter organizat, sub supravegherea și coordonarea reprezentanților școlilor de șoferi utilizatoare, cu respectarea tuturor cerințelor legale și administrative aplicabile, astfel încât utilizarea spațiului să se realizeze în condiții de siguranță și fără să afecteze uzul și interesul public.

Precizăm că folosirea zonei solicitate se va realiza, în principiu, în intervalul orar 12:00–16:00, de luni până vineri, cu mențiunea că suntem deschiși adaptării acestui program în situația în care, la locația respectivă, sunt programate alte activități sau evenimente de interes public. Totodată, subliniem că infrastructura existentă a zonei nu va fi afectată, delimitarea spațiului urmând a se realiza exclusiv prin utilizarea de jaloane mobile, care vor fi adunate la finalul programului, astfel încât amplasamentul să fie eliberat integral în afara perioadelor de utilizare.

Având în vedere cele de mai sus, vă rugăm să ne comunicați dacă există posibilitatea legală și administrativă de închiriere sau concesiune în exclusivitate a suprafeței menționate, precum și condițiile în care o astfel de procedură ar putea fi inițiată și realizată.

Vă mulțumim pentru atenția acordată și vă asigurăm de întreaga noastră disponibilitate pentru furnizarea oricăror informații suplimentare ori pentru participarea la o întâlnire de lucru pe această temă.

Anexam la cerere următoarele documente:

- Actul constitutiv al asociației
- Statutul asociației
- Tabel actualizat cu membrii asociației
- PV numire Vaida Adrian ca președinte asociație

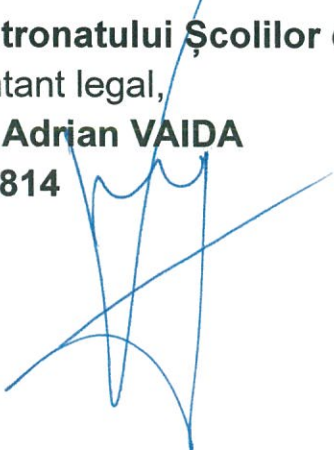
Cu deosebită considerație,

Asociația Patronatului Școlilor de Șoferi Bistrița-Năsăud

Prin reprezentant legal,

Președinte : Adrian VAIDA

+40 740 286 814



ACT CONSTITUTIV

AL ASOCIATIEI PATRONATULUI SCOLILOR DE SOFERI BISTRITA-NASAUD

Noi:

1.SC MODICI IMPEX SRL, cu sediul in Nasaud, str. Iulian Martian, nr. 12/A, jud. Bistrita-Nasaud, inregistrata la Registrul Comertului sub nr. J06/46/14.01.1993, avand CUI 3094280, legal reprezentata de catre dna. Cremene Viorica

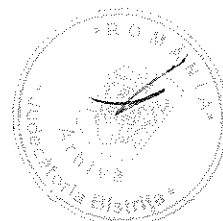
2.SC AUTO GAV 2006 SRL, cu sediul in Sangeorz-Bai, str. Republicii nr.62, jud. Bistrita-Nasaud, inregistrata la Registrul Comertului sub nr. J06/645/14.09.2006, avand CUI 19016601, legal reprezentata de catre dl.Gaveniuc Dumitru

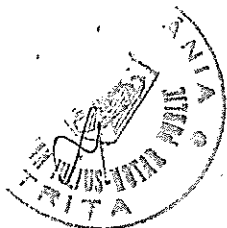
3.SC GYIMSZ SERV SRL, cu sediul in Bistrita, str. Intrarea Ciresului nr.FN, bl.1, sc.E, ap.53, jud.Bistrita-Nasaud, inregistrata la Registrul Comertului sub nr. J06/204/1994, avand CUI RO 5556571, legal reprezentata de catre dl. Vaida Ghiorghe

4.SC MIHUT SRL, cu sediul in Beclean, str. Bella Bartok nr.4, jud. Bistrita-Nasaud, inregistrata la Registrul Comertului sub nr. J06/335/11.06.2003, avand CUI 15504448, legal reprezentata de catre dl. Mihut Gravril

5.SC ACSAR SERV SRL, cu sediul in Bistrita, str. Zefirului nr.9, jud. Bistrita-Nasaud, inregistrata la Registrul Comertului sub nr. J06/922/04.10.1993, avand CUI 4816231 , legal reprezentata de catre dl. Rasca Vasile

6.SC MARTURA ROX SERV SRL, cu sediul in Bistrita, Str. Viilor nr.1, jud. Bistrita-Nasaud, inregistrata la Registrul Comertului sub nr. J06/855/10.08.1992, avand CUI 2733709, legal reprezentata de catre dl. Martura Gheorghe





7.SC SUPER OK SRL, cu sediul in Bistrita, Intrarea Castanului, bl.4, sc.B, ap.15, jud. Bistrita-Nasaud, inregistrata la Registrul Comertului sub nr. J06/250/30.03.2006, avand CUI 18536592, legal reprezentata de catre dl. Vaida Adrian Ioan

8.SC BEST DRIVERS SRL, cu sediul in Rodna, str. Principala nr.1470, camera 15, jud. Bistrita-Nasaud, inregistrata la Registrul Comertului sub nr. J06/785/13.11.2006, avand CUI 19189386, legal reprezentata de catre dl. Lipan Nicolae

9.SC PANTELIMON TRANS SRL, cu sediul in Dumitra, str. Principala nr.244, jud. Bistrita-Nasaud, inregistrata la Registrul Comertului sub nr. J06/532/12.09.2003, avand CUI 15739975, legal reprezentata de catre dl. Martita Pantelimon

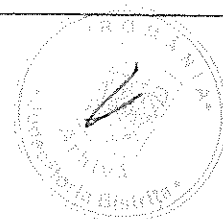
10. SC VIOHEBMAX SRL, cu sediul in Sangeorz Bai, str. Carpatilor nr. 41 B, jud. Bistrita-Nasaud, inregistrata la Registrul Comertului sub nr. J06/503/08.07.2004, avand CUI 16584151, legal reprezentata de catre dl. Pop Maxim

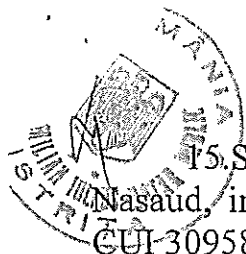
11. SC LARISA SRL, cu sediul in Nasaud, str. Trandafirului nr.7, jud. Bistrita-Nasaud, inregistrata la Registrul Comertului sub nr. J06/343/20.03.1992, avand CUI 576438, legal reprezentata de catre dl. Lari George

12. SC MIREBON PROD SRL, cu sediul in Bistrita Bargaului, str. Principala nr.75, jud. Bistrita-Nasaud, inregistrata la Registrul Comertului sub nr. J06/147/02.05.2001, avand CUI 13861606, legal reprezentata de catre dl. Boneu Dumitru

13.SC NEGRUSA SNC, cu sediul in Bistrita, str. Ecaterina Teodoroiu nr.15, sc.B, ap.8, jud. Bistrita-Nasaud, inregistrata la Registrul Comertului sub nr. J06/590/20.09.1991, avand CUI 568532, legal reprezentata de catre dl. Negrusa Ioan

14.SC PROFESIONAL AUTO SRL, cu sediul in Bistrita, str. Imparatul Traian nr.46 ap.31, jud. Bistrita-Nasaud, inregistrata la Registrul Comertului sub nr. J06/223/24.03.1994, avand CUI 5556504, legal reprezentata de catre dl. Tompa Luca





15.SC DAN SRL, cu sediul in Bistrita, str. Cerbului nr.15, ap.1, jud. Bistrita-Nasaud, inregistrata la Registrul Comertului sub nr. J06/399/31.03.1992, avand CUI-3095897, legal reprezentata de catre dl. Homorean Nicolai

16.SC AUTOINSTRUCTOR SRL, cu sediul in Bistrita, str. Dornei nr.34, jud. Bistrita-Nasaud, inregistrata la Registrul Comertului sub nr.J06/871/2006, avand CUI 19635160, legal reprezentata de catre dl. Marica Ovidiu Viorel

17.SC HENIU SA, cu sediul in Bistrita, str. Rodnei nr.1A jud. Bistrita-Nasaud, inregistrata la Registrul Comertului sub nr. J06/70/2.03.1991, avand CUI 3095919, legal reprezentata de catre dl. Baci Calin Otello Viorel

In calitate de membrii fondatori am hotarat constituirea, in conformitate cu prevederile OUG nr.26/2000, a ASOCIATIEI PATRONATULUI SCOLILOR DE SOFERI BISTRITA-NSAUD ,persoana juridica fara scop lucrativ ,cu sediul in Bistrita, str.General Grigore Balan, nr.56, cam.2, judetul Bistrita-Nasaud.

Asociatia se infiinteaza pe durata nelimitata.

Art.1 ASOCIATIA PATRONATULUI SCOLILOR DE SOFERI BISTRITA-NASAUD, are ca scop principal:

- promovarea si apararea intereselor legitime ale membrilor in relatiile cu autoritatiile publice locale si nationale , cu syndicatele si cu alte persoane juridice;

- realizarea unui dialog permanent cu institutiile publice pe probleme de interes general, inclusiv prin participarea la elaborarea proiectelor de acte normative, care privesc activitatiile patronale.

- promovarea principiilor dezvoltarii economice durabile, ale progresului social, al economiei de piata intr-un climat de concurenta loiala.

Art.2 Obiectul de activitate ,patrimoniul ,conditiile de aderare ,modul de organizare si functionare ,dizolvare ,lichidare ,sunt prevazute in statutul asociatiei ,adoptat de membrii fondatori ,azi data prezentului act constitutiv.

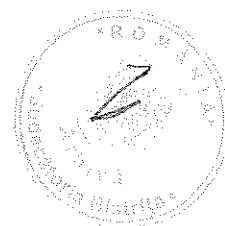
Art.3 Conducerea asociatiei este asigurata de catre Adunarea Generala , si de Consiliul director care este format din:

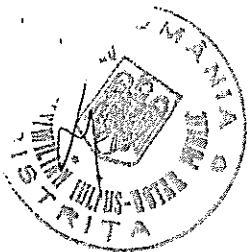
Pop Maxim -presedinte

Cremene Viorica-vicepresedinte

Boneu Dumitru -secretar

Martita Pantelimon-membru





Vaida Ghiorghe-membru

Art.4 Cenzor:

dl.Mihut Gavril , in calitate de reprezentant al SC Mihut SRL, posesor al C.I Seria XB nr.080984 emis la data de 07.04.03 de catre Politia Beclean CNP 1550201060017, domiciliat in Beclean, Aleea Zorilor nr.3, sc.1, ap.11, jud.Bistrita-Nasaud .

Art.5 Se imputerniceste dl.av.Bogdan Milea sa faca toate demersurile pentru obtinerea personalitatii juridice a asociatiei si inregistrarea acesteia.

Adoptat si redactat azi:.....30.08.2007.....

Semnatura,
Membrilor fondatori:

1.SC MODICI IMPEX SRL, prin reprezentant Cremene Viorica



2.SC AUTO GAV 2006 SRL, prin reprezentant Gaveniuc Dumitru



3.SC GYIMSZ SERV SRL, prin reprezentant Vaida Ghiorghe



4.SC MIHUT SRL, prin reprezentant Mihut Gavril



5.SC ACSAR SERV SRL, prin reprezentant Rasca Vasile



6.SC MARTURA ROX SERV SRL, prin reprezentant Martura

Gheorghe





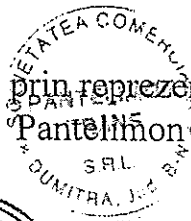
7. SC SUPER OK SRL, prin reprezentant Vaida Adrian Ioan



8. SC BEST DRIVERS SRL, prin reprezentant Lipan Nicolae



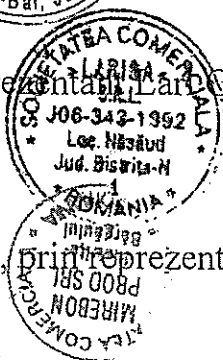
9. SC PANTELIMON TRANS SRL, prin reprezentant Martita Pantelimon



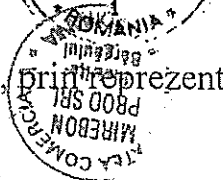
10. SC VIOHEBMAX SRL, prin reprezentant Pop Maxim



11. SC LARISA SRL, prin reprezentant Lari Gerge



12. SC MIREBON PROD SRL, prin reprezentant Boneu Dumitru



13. SC NEGRUSA SNC, prin reprezentant Negrusa Ioan

14. SC PROFESIONAL AUTO SRL, prin reprezentant Tompa Luca



15. SC DAN SRL, prin reprezentant Homoran Nicolai

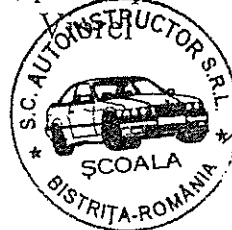




16. SC HENIU SA, prin reprezentant ~~Baciu~~ Calin Otello Viorel



17. SC AUTOINSTRUCTOR SRL, prin reprezentant Marica Ovidiu



ASOCIATIA PATRONATULUI SCOLILOR DE SOFERI
BISTRITA-NASAUD

STATUT
CAPITOLUL I
DENUMIRE, SEDIU, DURATA

Art.1

ASOCIATIA PATRONATULUI SCOLILOR DE SOFERI BISTRITA-NASAUD, este o persoana juridica, fara scop lucrativ, care are urmatoarea componenta:

1.SC MODICI IMPEX SRL, cu sediul in Nasaud, str. Iulian Martian, nr. 12/A, jud. Bistrita-Nasaud, inregistrata la Registrul Comertului sub nr. J06/46/14.01.1993, avand CUI 3094280, legal reprezentata de catre dna. Cremene Viorica

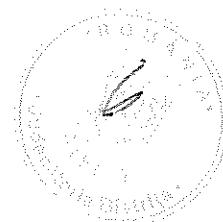
2.SC AUTO GAV 2006 SRL, cu sediul in Sangeorz-Bai, str. Republicii nr.62, jud. Bistrita-Nasaud, inregistrata la Registrul Comertului sub nr. J06/645/14.09.2006, avand CUI 19016601, legal reprezentata de catre dl.Gaveniuc Dumitru

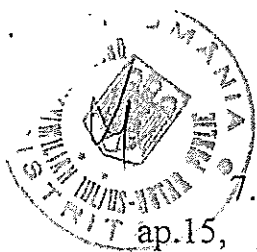
3.SC GYIMSZ SERV SRL, cu sediul in Bistrita, str. Intrarea Ciresului nr.FN, bl.1, sc.E, ap.53, jud.Bistrita-Nasaud, inregistrata la Registrul Comertului sub nr. J06/204/1994, avand CUI RO 5556571, legal reprezentata de catre dl. Vaida Ghiorghe

4.SC MIHUT SRL, cu sediul in Beclean, str. Bella Bartok nr.4, jud. Bistrita-Nasaud, inregistrata la Registrul Comertului sub nr. J06/335/11.06.2003, avand CUI 15504448, legal reprezentata de catre dl. Mihut Gravril

5.SC ACSAR SERV SRL, cu sediul in Bistrita, str. Zefirului nr.9, jud. Bistrita-Nasaud, inregistrata la Registrul Comertului sub nr. J06/922/04.10.1993, avand CUI 4816231 , legal reprezentata de catre dl. Rasca Vasile

6.SC MARTURA ROX SERV SRL, cu sediul in Bistrita, Str. Viilor nr.1, jud. Bistrita-Nasaud, inregistrata la Registrul Comertului sub nr. J06/855/10.08.1992, avand CUI 2733709, legal reprezentata de catre dl. Martura Gheorghe





7.SC SUPER OK SRL, cu sediul in Bistrita, Intrarea Castanului, bl.4, sc.B, ap.15, jud. Bistrita-Nasaud, inregistrata la Registrul Comertului sub nr. J06/250/30.03.2006, avand CUI 18536592, legal reprezentata de catre dl. Vaida Adrian Ioan

8.SC BEST DRIVERS SRL, cu sediul in Rodna, str. Principala nr.1470, camera 15, jud. Bistrita-Nasaud, inregistrata la Registrul Comertului sub nr. J06/785/13.11.2006, avand CUI 19189386, legal reprezentata de catre dl. Lipan Nicolae

9.SC PANTELIMON TRANS SRL, cu sediul in Dumitra, str. Principala nr.244, jud. Bistrita-Nasaud, inregistrata la Registrul Comertului sub nr. J06/532/12.09.2003, avand CUI 15739975, legal reprezentata de catre dl. Martita Pantelimon

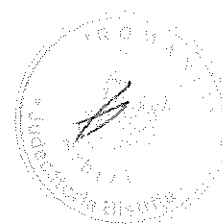
10. SC VIOHEBMAX SRL, cu sediul in Sangeorz Bai, str. Carpatilor nr. 41 B, jud. Bistrita-Nasaud, inregistrata la Registrul Comertului sub nr. J06/503/08.07.2004, avand CUI 16584151, legal reprezentata de catre dl. Pop Maxim

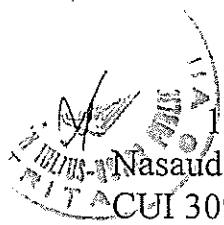
11. SC LARISA SRL, cu sediul in Nasaud, str. Trandafirului nr.7, jud. Bistrita-Nasaud, inregistrata la Registrul Comertului sub nr. J06/343/20.03.1992, avand CUI 576438, legal reprezentata de catre dl. Lari George

12. SC MIREBON PROD SRL, cu sediul in Bistrita Bargaului, str. Principala nr.75, jud. Bistrita-Nasaud, inregistrata la Registrul Comertului sub nr. J06/147/02.05.2001, avand CUI 13861606, legal reprezentata de catre dl. Boneu Dumitru

13.SC NEGRUSA SNC, cu sediul in Bistrita, str. Ecaterina Teodoroiu nr.15, sc.B, ap.8, jud. Bistrita-Nasaud, inregistrata la Registrul Comertului sub nr. J06/590/20.09.1991, avand CUI 568532, legal reprezentata de catre dl. Negrusa Ioan

14.SC PROFESIONAL AUTO SRL, cu sediul in Bistrita, str. Imparatul Traian nr.46 ap.31, jud. Bistrita-Nasaud, inregistrata la Registrul Comertului sub nr. J06/223/24.03.1994, avand CUI 5556504, legal reprezentata de catre dl. Tompa Luca





15.SC DAN SRL, cu sediul in Bistrita, str. Cerbului nr.15, ap.1, jud. Bistrita-Nasaud, inregistrata la Registrul Comertului sub nr. J06/399/31.03.1992, avand CUI 3095897, legal reprezentata de catre dl. Homorean Nicolai

16.SC AUTOINSTRUCTOR SRL, cu sediul in Bistrita, str. Dornei nr.34, jud. Bistrita-Nasaud, inregistrata la Registrul Comertului sub nr.J06/871/2006, avand CUI 19635160, legal reprezentata de catre dl. Marica Ovidiu Viorel

17.SC HENIU SA, cu sediul in Bistrita, str. Rodnei nr.1A jud. Bistrita-Nasaud, inregistrata la Registrul Comertului sub nr. J06/70/2.03.1991, avand CUI 3095919, legal reprezentata de catre dl. Baci Calin Otello Viorel

Art.2

Sediul Asociatiei Patronatului Scolilor de soferi Bistrita-Nasaud este situat in Bistrita, str.Grigore Balan, nr.56, camera 2, jud. Bistrita-Nasaud, fiind primit in folosinta gratuita potrivit contractului de comodat anexat acestui Statut.

Art.3

Asociatia Patronatului Scolilor de soferi Bistrita-Nasaud este o asociatie autonoma, neguvernamentala, fara caracter politic, care isi desfasoara activitatea in temeiul dispozitiilor legale si ale prezentului statut, si are ca scop apararea si promovarea intereselor agentilor aconomici ce au ca activitate pricipala – scoala de soferi.

Art.4

Durata functionarii este nedeterminata.

Art.5

Asociatia Patronatului Scolilor de soferi Bistrita-Nasaud are stampila rotunda si formulare proprii.

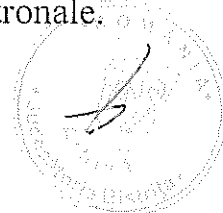
CAPITOLUL II SCOPUL SI ACTIVITATILE ASOCIATIEI

Art.6

Scopul si obiectivele Asociatiei:

-promovarea si apararea intereselor legitime ale membrilor in relatiile cu autoritatile publice, cu syndicatele si cu alte persoane juridice;

-realizarea unui dialog permanent cu structurile publice locale, Consiliul Judetean, Consiliul local, Primaria Bistrita prin Primar, si cu organizatiile syndicale la nivel local, pe probleme de interes economic general, inclusiv prin participarea la elaborarea proiectelor de acte normative, care privesc activitatile patronale.





-promovarea, in cooperare cu celelalte structuri asociative patronale la nivel national si local, principiilor dezvoltarii economice durabile, ale progresului social, al economiei de piata intr-un climat de concurenta loiala;

-imbunatatirea mediului de afaceri pe plan local si national, si perfectionarea mecanismului economic.

Activitatile Asociatiei Patronatului Scolilor de Soferi Bistrita-Nasaud, sunt urmatoarele :

-promoveaza, sustine si apara interesele comune economice, tehnice si juridice precum si actiunile de cooperare ale membrilor sai; acorda sprijin in elaborarea si aplicarea strategiei proprii, fara a se implica in activitatea acestora si fara a le afecta independenta;

-asociatia activeaza pentru respectarea legalitatii, eticii profesionale si a normelor privind concurenta neloiala in activitatea economica;

-participa activ la dialogul social si contribuie la punerea in valoare a experientei, cunostintelor si informatiilor acumulate, care sa faciliteze elaborarea deciziilor in privinta activitatii scolilor de soferi.

-inainteaza autoritatilor publice locale competente propuneri de acte normative in ceea ce priveste desfasurarea activitatilor societatilor.

-dezvoltarea si imbunatatirea serviciilor prestate de catre membrii asociatiei;

-stabilirea unor legaturi de colaborare si a unor schimburi de experienta cu diferite institutii si organizatii, persoane fizice sau juridice din tara sau strainatate;

-editeaza publicatii de specialitate, organizeaza manifestari de specialitate, colecteaza, prelucreaza si difuzeaza unele informatii de interes pe ramura :

a) legislatie si politica economica

b) orientarea si tendintele pietei, norme tehnice si standarde, evolutia tehnologiilor

c) teoria si practica managementului in conditiile economiei de piata, inclusiv evaluarea resurselor umane

-initierea de actiuni pentru sustinerea promovarii unor reglementari in domeniul de activitate al scolilor de soferi pe plan local.

-asociatia se preocupa de crearea unei imagini favorabile prin:

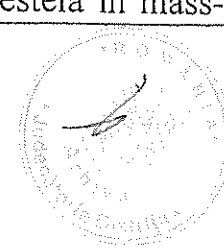
a) optimizarea tehnicilor de transparenta si reclama comerciala

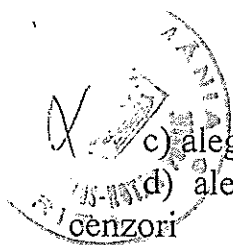
b) combaterea fenomenelor de concurenta neloiala si a tendintelor de monopol

c) organizarea de conferinte, seminarii, simpozioane, expozitii si alte manifestari

d) promovarea unor practici comerciale corespunzatoare intereselor membrilor asociatiei

e) intretine relatii cu presa si celelalte mijloace de informare in masa, in vederea asigurarii unei prezente active a asociatiei si a membrilor acesteia in mass-media





- c) alegerea si revocarea membrilor Consiliului director
- d) alegerea si revocarea cenzorului sau, dupa caz a membrilor comisiei de cenzori
- e) infiintarea de filiale si afilierea la alte organizatii cu scop asemanator
- f) modificarea actului constitutiv si a statutului
- g) dizolvarea si lichidarea Asociatiei, precum si stabilirea destinatiei bunurilor ramase dupa lichidare;
- h) primirea si excluderea de membri
- i) desfasurarea oricaror activitati in vederea realizarii scopurilor acestei asociatii in armonie cu prezentul statut;

Art.12

Adunarea generala este prezidata de un presedinte si poate fi asistat de un vice presedinte si de un secretar, alesi dintre membrii Adunarii generale.

Art.13

La Adunarea generala pot participa numai membrii acesteia care se bucura de drepturi depline. Fiecare membru are un drept de vot.

Art.14

Hotararile Adunarii generale se iau pe baza votului deschis al majoritatii, in prezenta a cel putin jumatate din numarul membrilor efectivi.

La o a doua convocare, hotararile se iau pe baza votului deschis al majoritatii, indiferent de numarul membrilor efectiv prezenti.

Art.15

Procese verbale ale Adunarii generale trebuie sa fie redactate si semnate de Consiliul director.

Art.16

Consiliul director al Asociatiei este organul administrativ si de conducere si este alcatuit din 5 membrii alesi de catre Adunarea generala din randul membrilor efectivi.

Art.17

Consiliul director se intruneste ori de cate ori este nevoie. Hotararile Consiliului director sunt valabile numai daca sunt votate de majoritatea membrilor acestuia.

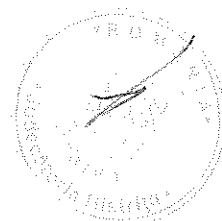
Art.18

Adunarea generala alege membrii Consiliului director pe o perioada de 2 ani.

Art.19

Atributiile Consiliului director sunt:

- a) prezinta Adunarii generale raportul de activitate pe perioada anterioara, executarea bugetului de venituri si cheltuieli, bilantul contabil, proiectul bugetului de venituri si cheltuieli si proiectul programelor asociatiei;
- b) incheie acte juridice in numele si pe seama Asociatiei;
- c) aproba organigrama si politica de angajare a personalului administrativ si de specialitate al Asociatiei;



Membrii Asocatiei au dreptul sa participe la Adunarile generale si sa fie alesi in functiile de conducere ale Asocatiei. De asemenea membrii Asocatiei Patronatului Scolilor de soferi Bistrita-Nasaud au obligatia de a respecta statutul si regulile interioare ale Asocatiei si sa contribue cu o taxa lunara stabilita de Adunarea generala.

CAPITOLUL V PATRIMONIUL

Art.35

Patrimoniul initial al Asocatiei Patronatului Scolilor de soferi Bistrita-Nasaud este de 390 lei.

Patrimoniul Asocatiei poate cuprinde :

- bunuri mobile si imobile;
- proprietati, donatii de orice natura, inclusiv din strainatate, legate si mosteniri;
- orice bunuri necesare realizarii scopurilor acestei Asociatii.

Gestionarea bunurilor si fondurilor Asocatiei se face de catre Consiliul director.

Art.36

Asociatia poate avea in proprietate case de oaspeti si pentru personalul de serviciu, cladiri si terenuri, precum si mijloace tehnice si bunuri mobile necesare activitatii ei.

Art.37

Asociatia se intretine prin contributia benevola a membrilor ei, prin donatii din partea persoanelor fizice sau juridice -cu sau fara profit- si din banii proveniti din activitatiile productive si afacerile proprii ale Asocatiei Patronatului Scolilor de soferi Bistrita-Nasaud.

Art.38

Administrarea patrimoniului si a fondurilor Asocatiei se efectueaza in conformitate cu legislatia in vigoare si cu prezentul statut.

Art.39

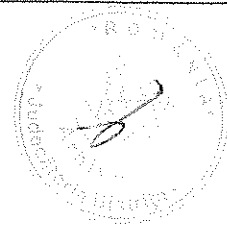
Asociatia are dreptul de a efectua tranzactii cu privire la bunurile mobile si imobile insa numai in vederea realizarii scopurilor sale. Asociatia poate face donatii din fondurile proprii , altor organizatii si altor persoane fizice si juridice romane sau straine.

Art.40

Cei imputerniciti de Consiliul director sa rezolve probleme juridice, economice, financiare si contractuale raspund de activitatea lor in fata acestuia.

Art.41

Toate intrarile si iesirile (cheltuielile) sunt inregistrate in evidenta contabila a Asociatiei Patronatului Scolilor de Soferi Bistrita-Nasaud.





10. SC VIOHEBMAX SRL, prin reprezentant Pop Maxim



11. SC LARISA SRL, prin reprezentant Geroge



12. SC MIREBON PROD SRL, prin reprezentant Boneu Dumitru

13. SC NEGRUSA SNC, prin reprezentant Negrusa Ioan



14. SC PROFESIONAL AUTO SRL, prin reprezentant Tompa Luca

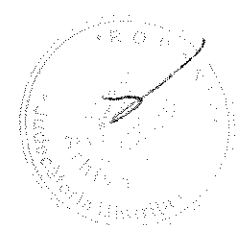


15. SC DAN SRL, prin reprezentant Homoran Nicolai



16. SC HENIU SA, prin reprezentant Baci Calin Otello Viorel

17. SC AUTOINSTRUCTOR SRL, prin reprezentant Marica Ovidiu Viorel



1	ALFA FLA DRIVE SRL	BISTRITA	
2	ALFA KATY DRIVE SRL	BISTRITA	MIERCURI
3	ANA KATY DRIVE SRL	BISTRITA	LUNI-----VINERI
4	ANDREEAS& UCU SRL	BECLEAN	VINERI
5	ARTR EXPRES SRL	BISTRITA	MIERCURI
6	AUTO MOTO RASCA SRL	BISTRITA	JOI
7	AUTO RASCA SRL	BISTRITA	JOI
8	AUTOVIP EXPERT SRL	BISTRITA	MIERCURI----- ORICAND
9	COLEGIUL SILVIC TRANSILVANIA	NASAUD	
10	COLEGIUL TEHNIC GRIGORE MOISIL	BISTRITA	
11	COLEGIUL TEHNIC INFOEL	BISTRITA	
12	GELU BOT SRL	DOBRIC	MIERCURI-----JOI
13	DRVE EXPRES ARTR	NASAUD	MIERCURI
14	HENIU S.A	BISTRITA	VINERI
15	LARISA SRL	NASAUD	MIERCURI-----JOI
16	LICEUL TEHNOLOGIC AGRICOL	BISTRITA	
17	LICEUL TEHNOLOGIC AGRICOL	BECLEAN	
18	MARTURA EXPRES RSRL	BISTRITA	VINERI
19	MIHUT RSL	BECLEAN	MARTI----VINERI
20	NEGRUSA SNC	BISTRITA	JOI
21	PANTELIMON TRANS	DUMITRA	MARTI---MIERCURI---JOI
22	PANTELIMON TRANS	DUMITRA	MARTI---MIERCURU---JOI
23	PFA PIRTIU IOAN TUDOR	NIMIGEA	VINERI
24	PFA PUGNA GHEORGHE	CAIANU MIC	MARTI
25	PFA VLAD TRAIAN	PRUNDU-BARGAULUI	ORICAND
26	PRO TRAINING TRANSILVANIA	NASAUD	ORICAND
27	PROFESIONAL AUTO	BISTRITA	MIERCURI
28	RELUX ON DUTY SRL	SINGEORZ-BAI	JOI---ORICAND
29	SAN AUTO DRIVE SRL	BECLEAN	VINERI---LUNI
30	ROBY STAR DRIVE SRL	BISTRITA	MIERCURI
31	SUPER OK SRL	BISTRITA	MARTI
32	UBI NASAUD SRL	NASAUD	LUNI
33	VIOHEBMAX SRL	SINGEORZ-BAI	LUNI---MIERCURI
34	PFA BACHIS	REBRA	MARTI
35	PFA HOMOREAN	BISTRITA	MARTI
36	PFA GALBEN	PRUNDU-BARGAULUI	ORICAND
37	PFA PETRINA	BISTRITA	MIERCURI
38			
39			
40			



Asociația Patronatelor
Școlilor de Șopri
Bistrița - Hâncuș

5 / 30.09.2024

Proces verbal de redință Adunare Generală
Asociației Patronatelor Școlilor de Șopri B-H

- În cadrul adunării generale, convocată în termen și transmisă membrilor asociației s-a propus schimbarea (alegera) unui nou președinte deoarece domnul Pop Maximir, președinte al asociației și-a lăsat demisia din motive personale
- În urma dezbaterilor surse în cadrul adunării generale a fost ales domnul Vaida Adrian
- La redință au participat 54% din membrii convocati ai asociației
- Sesiunea a fost condusă de domnul Pop Maximir

- Președinte
Pop Maximir

- Vice președinte
Rozca Vasile



30.09.2024



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BISTRITA-NASAUD
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bistrita

Nr. cerere 36941
Ziua 05
Luna 06
Anul 2026

Cod verificare
100212377746



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 93608 Bistrita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Bistrita Nasaud, UAT Bistrita, Loc. Unirea, Str Aerodromului, Nr. 33

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	93608	1.849.903	Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observatii / Referinte
A1.1	93608-C1	Jud. Bistrita Nasaud, UAT Bistrita, Loc. Unirea, Str Aerodromului, Nr. 33	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1999 mp; S. construita desfasurata:1999 mp; Fundatie-stadiul fizic de executie, avand suprafata construita la sol: 1999 mp și suprafata construita desfasurata: 1999 mp. Construcție edificată în anul 2023.
A1.2	93608-C2	Jud. Bistrita Nasaud, UAT Bistrita, Loc. Unirea, Str Aerodromului, Nr. 33	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96.3 mp; S. construita desfasurata:96.3 mp; Clădire anexă stația de plecare avand regim de înaltime parter (P) edificată în anul 2017.
A1.3	93608-C3	Jud. Bistrita Nasaud, UAT Bistrita, Loc. Unirea, Str Aerodromului, Nr. 33	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79.8 mp; S. construita desfasurata:79.8 mp; Grupuri sanitare avand regim de înaltime parter (P) edificate în anul 2020.
A1.4	93608-C4	Jud. Bistrita Nasaud, UAT Bistrita, Loc. Unirea, Str Aerodromului, Nr. 33	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:332.7 mp; S. construita desfasurata:332.7 mp; Hală metalică pentru adăpostire utilaje aferente pârtiei de schi avand regim de înaltime parter (P) edificată în anul 2018.
A1.5	93608-C5	Jud. Bistrita Nasaud, UAT Bistrita, Loc. Unirea, Str Aerodromului, Nr. 33	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Rezervor de înmagazinare apă avand regim de înaltime parter (P) edificat în anul 2017.
A1.6	93608-C6	Jud. Bistrita Nasaud, UAT Bistrita, Loc. Unirea, Str Aerodromului, Nr. 33	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14.5 mp; S. construita desfasurata:14.5 mp; Stație pompe avand regim de înaltime parter (P) edificată în anul 2017.
A1.7	93608-C7	Jud. Bistrita Nasaud, UAT Bistrita, Loc. Unirea, Str Aerodromului, Nr. 33	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14.5 mp; S. construita desfasurata:14.5 mp; Stație pompe avand regim de înaltime parter (P) edificată în anul 2017.
A1.8	93608-C8	Jud. Bistrita Nasaud, UAT Bistrita, Loc. Unirea, Str Aerodromului, Nr. 33	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31.4 mp; S. construita desfasurata:31.4 mp; Cabină de comandă telescaun - aval avand regim de înaltime parter (P) edificată în anul 2017.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
44732 / 02/08/2023		
Act Administrativ nr. 142, din 27/07/2023 emis de Municipiul Bistrita - Consiliul Local;		
B1	Se înființează cartea funciara 93608 a imobilului cu numărul cadastral 93608 / UAT Bistrita, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 85886 înscris în cartea funciara 85886;	A1
Act Normativ nr. 527, din 02/06/2010 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI; Act Administrativ nr. 178, din 31/10/2019 emis de CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BISTRITA; Act Administrativ nr. 96913, din 09/12/2019 emis de PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BISTRITA; Act Administrativ nr. 63, din 19/04/2018 emis de CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BISTRITA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) MUNICIPIUL BISTRITA, domeniul public		
OBSERVAȚII: pozitie transcrisa din CF 85886/Bistrita, inscrisa prin incheierea nr. 21000 din 26/05/2020; pozitie transcrisa din CF 85167/Bistrita, inscrisa prin incheierea nr. 66636 din 21/11/2019; pozitie transcrisa din CF 84050/Bistrita, inscrisa prin incheierea nr. 16297 din 22/03/2019; pozitie transcrisa din CF 83664/Bistrita,		

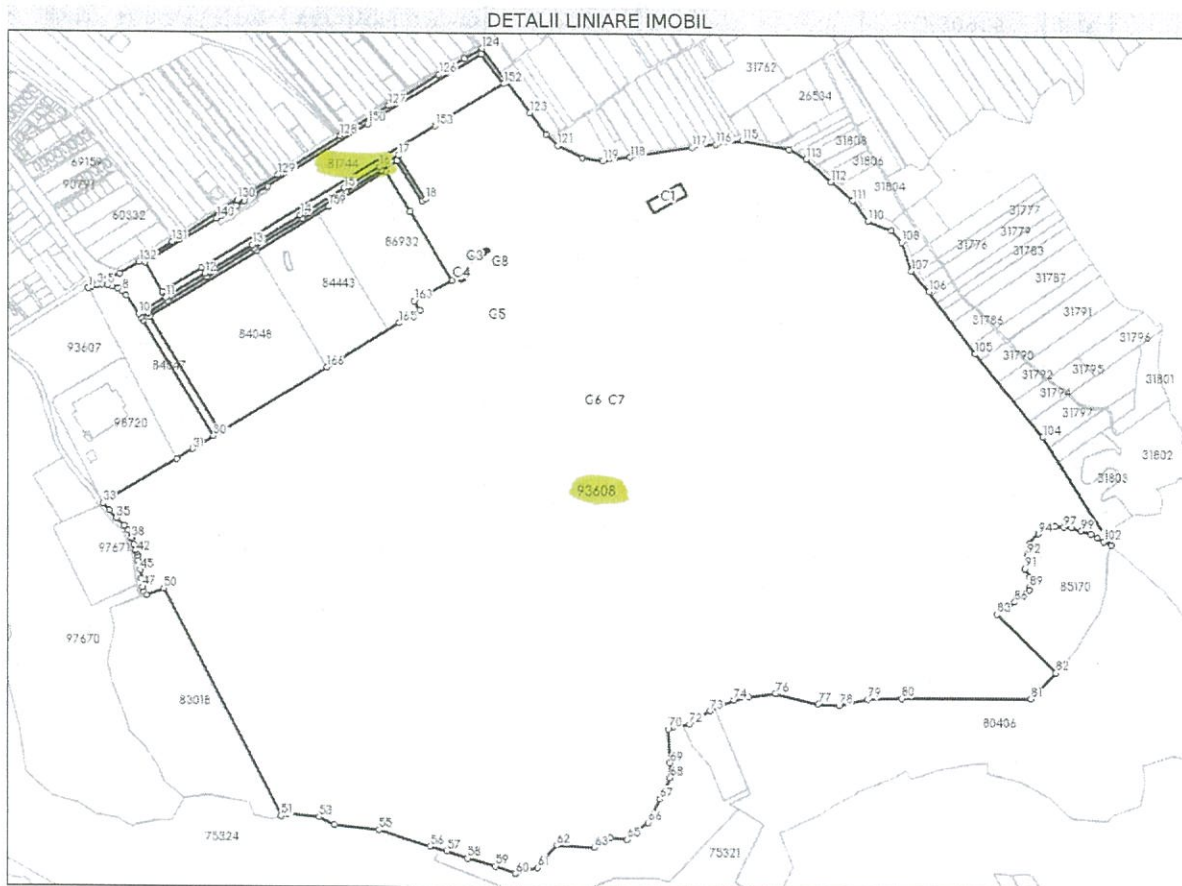
Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<i>inscrisa prin incheierea nr. 62714 din 20/12/2018; pozitie transcrisa din CF 83017/Bistrita, inscrisa prin incheierea nr. 43791 din 05/09/2018; pozitie transcrisa din CF 75603/Bistrita, inscrisa prin incheierea nr. 19291 din 05/05/2015;</i>		
49454 / 29/08/2023		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. Documentatie nr. 30, din 24/08/2023 emis de BESUTIU ANAMARIA; Act Administrativ nr. 265, din 17/08/2023 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI BISTRITA; Act Administrativ nr. 84135, din 24/08/2023 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI BISTRITA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de edificare, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL BISTRITA, domeniul public	A1.1
7947 / 10/02/2026		
Act Administrativ nr. 26, din 09/02/2026 emis de Municipiul Bistrița; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 22, din 10/02/2026 emis de Șugar Vasile Florin; Act Administrativ nr. 23818, din 03/03/2026 emis de Municipiul Bistrița; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 22, din 04/03/2026 emis de Șugar Vasile Florin; Act Administrativ nr. 13936, din 10/02/2026 emis de Municipiul Bistrița;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de edificare, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL BISTRITA, -domeniul public	A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8
C. Partea III. SARCINI .		
Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		

Carte Funciară Nr. 93608 Comuna/Oraș/Municipiu: Bistrița
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
93608	1.849.903	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.847.746	-	-	-	Teren destinat pentru agrement cu dotări sportive și funcțiuni complexe - Complex sportiv polivalent
2	terenuri cu ape și ape cu stuf - lacuri de acumulare (HL)	DA	2.157	-	-	-	Lac de acumulare

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	93608-C1	construcții administrative și social culturale	1.999	Cu acte	S. construită la sol: 1999 mp; S. construită desfasurată: 1999 mp; Fundație-stadiul fizic de execuție, având suprafața construită la sol: 1999 mp și suprafața construită desfășurată: 1999 mp. Construcție edificată în anul 2023.
A1.2	93608-C2	construcții anexa	96,3	Cu acte	S. construită la sol: 96,3 mp; S. construită desfasurată: 96,3 mp; Clădire anexă stația de plecare având regim de înălțime parter (P) edificată în anul 2017.

Carte Funciară Nr. 93608 Comuna/Oraș/Municipiu: Bistrița

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.3	93608-C3	construcții anexa	79,8	Cu acte	S. construită la sol:79.8 mp; S. construită desfasurata:79.8 mp; Grupuri sanitare având regim de înălțime parter (P) edificate în anul 2020.
A1.4	93608-C4	construcții anexa	332,7	Cu acte	S. construită la sol:332.7 mp; S. construită desfasurata:332.7 mp; Hală metalică pentru adăpostire utilaje aferente părții de schi având regim de înălțime parter (P) edificată în anul 2018.
A1.5	93608-C5	construcții industriale și edilitare	50	Cu acte	S. construită la sol:50 mp; S. construită desfasurata:50 mp; Rezervor de înmagazinare apă având regim de înălțime parter (P) edificat în anul 2017.
A1.6	93608-C6	construcții industriale și edilitare	14,5	Cu acte	S. construită la sol:14.5 mp; S. construită desfasurata:14.5 mp; Stație pompe având regim de înălțime parter (P) edificată în anul 2017.
A1.7	93608-C7	construcții industriale și edilitare	14,5	Cu acte	S. construită la sol:14.5 mp; S. construită desfasurata:14.5 mp; Stație pompe având regim de înălțime parter (P) edificată în anul 2017.
A1.8	93608-C8	construcții anexa	31,4	Cu acte	S. construită la sol:31.4 mp; S. construită desfasurata:31.4 mp; Cabină de comandă telescaun - aval având regim de înălțime parter (P) edificată în anul 2017.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	7.046	2	3	10.75	3	4	10.884
4	5	10.86	5	6	10.678	6	7	10.802
7	8	10.858	8	9	10.715	9	10	45.764
10	11	63.869	11	12	90.974	12	13	111.122
13	14	113.605	14	15	104.617	15	16	82.972
16	17	43.7	17	18	102.061	18	19	7.999
19	20	94.048	20	21	35.706	21	22	82.965
22	23	104.593	23	24	113.652	24	25	111.076
25	26	90.974	26	27	46.406	27	28	17.184
28	29	8.0	29	30	269.28	30	31	48.814
31	32	37.515	32	33	172.117	33	34	19.705
34	35	20.439	35	36	21.511	36	37	12.558
37	38	16.845	38	39	3.724	39	40	11.542
40	41	11.271	41	42	5.624	42	43	6.36
43	44	10.405	44	45	18.501	45	46	17.452
46	47	16.993	47	48	8.036	48	49	9.585
49	50	37.146	50	51	511.962	51	52	12.123
52	53	65.132	53	54	34.296	54	55	91.285
55	56	105.79	56	57	35.12	57	58	44.099
58	59	58.348	59	60	41.142	60	61	45.806
61	62	59.072	62	63	75.878	63	64	37.454
64	65	34.015	65	66	53.802	66	67	52.628
67	68	47.859	68	69	29.693	69	70	67.758
70	71	9.962	71	72	33.091	72	73	50.561
73	74	51.385	74	75	31.803	75	76	53.952
76	77	87.133	77	78	41.939	78	79	58.549
79	80	66.994	80	81	259.372	81	82	72.205
82	83	164.997	83	84	17.436	84	85	9.595
85	86	17.279	86	87	17.232	87	88	21.244
88	89	5.297	89	90	21.446	90	91	18.66
91	92	26.813	92	93	25.037	93	94	26.261

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
94	95	20.852	95	96	21.621	96	97	17.187
97	98	15.901	98	99	19.402	99	100	21.248
100	101	14.813	101	102	14.614	102	103	16.435
103	104	254.395	104	105	214.301	105	106	153.773
106	107	53.164	107	108	60.686	108	109	31.424
109	110	49.376	110	111	50.459	111	112	56.733
112	113	66.941	113	114	39.225	114	115	94.549
115	116	53.972	116	117	49.179	117	118	124.499
118	119	55.001	119	120	42.314	120	121	54.964
121	122	31.614	122	123	53.088	123	124	159.398
124	125	40.468	125	126	60.451	126	127	117.542
127	128	115.009	128	129	148.133	129	130	96.08
130	131	155.281	131	132	75.79	132	133	45.593
133	134	23.267	134	135	15.172	135	136	21.112
136	137	13.594	137	138	148.572	138	139	67.822
139	140	168.291	140	141	0.179	141	142	8.834
142	143	36.592	143	144	0.767	144	145	18.578
145	146	1.036	146	147	25.002	147	148	1.479
148	149	30.745	149	150	238.72	150	151	265.813
151	152	73.871	152	153	160.774	153	154	549.251
154	155	90.974	155	156	302.637	156	157	270.0
157	158	249.999	158	159	170.0	159	160	134.969
160	161	93.159	161	162	159.271	162	163	86.325
163	164	22.201	164	165	48.467	165	166	170.0
166	1	250.0						

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

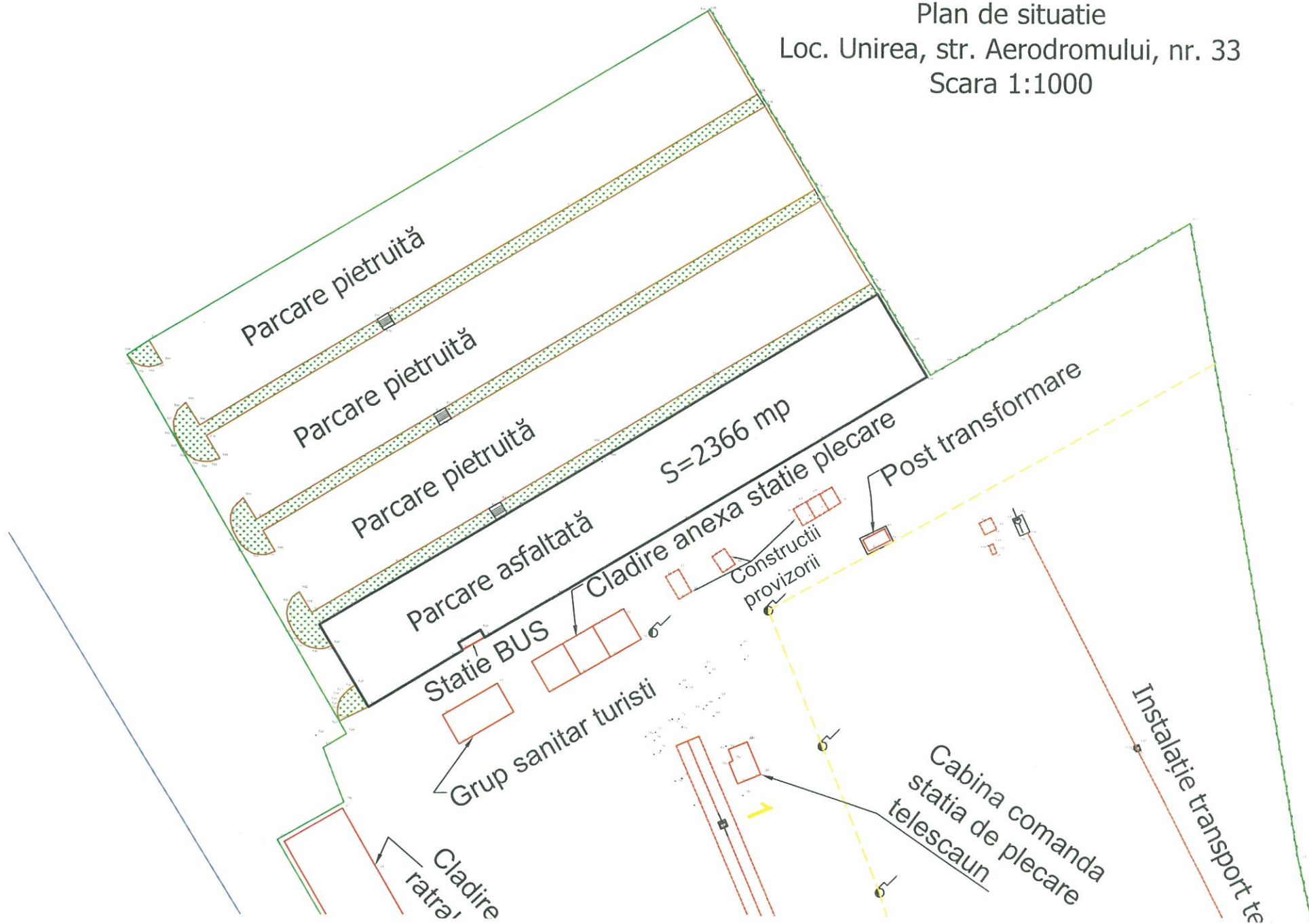
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în anet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

05/06/2026, 10:22

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>

Plan de situatie
Loc. Unirea, str. Aerodromului, nr. 33
Scara 1:1000





PLAN DE INCADRARE IN ZONĂ